

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	270.000,00	150.000,00	420.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
stanziamenti di bilancio	180.000,00	50.000,00	0,00	230.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	180.000,00	520.000,00	1.150.000,00	1.850.000,00

Il referente del programma
BIANCHI SARA

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di riferimento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo dell'ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri tecnici per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è in stato di incompiutezza (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o totalmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 dell'articolo 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di realizzazione di altra opera pubblica al sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, recupero ambientale ed eventuale demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note: Il referente del programma
BIANCHI SARA

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra. È obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo complessivo dell'intervento approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di contiguo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico e l'opera è stata completata
c) l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico e l'opera è stata completata e l'opera è stata dichiarata di interesse pubblico
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
e) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
b1) cause tecniche: presenza di contenzioso
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) lavori di realizzazione, avalli, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) lavori di realizzazione, avalli, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dall'ultimo progetto esecutivo come approvato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice stat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.2 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già Inclusi in programma di interventi pubblici (art.201 201/2011 - convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se Immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza secondo art.201 comma 1 lett.a) (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive
												0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio. "I" = numero immobile - CI = amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma
BIANCHI SARA

Tabella C.1
1. Totale
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. Totale
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale
e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. Totale
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della totalità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della totalità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. cessione della totalità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
4. disponibilità come forma di finanziamento per la realizzazione di un intervento al sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede il dare avvio all'affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice INT			Localizzazione - codice INTS	Tipologia	Settore a cui è attribuito l'intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato nel corso del programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annuità accentrata	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali interventi di completamento e/o adeguamento all'intervento (10)	Scadenza integrale ultima per l'utilizzo delle risorse finanziarie del bilancio di manovra	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tabella (Tabella D.4)		
L03D4F7003102000001	L03D4F7003102000001	L1702000202002	2026	BIANCHI SARA	Si	Si	001	003	133		03 - Recupero	05.05 - Scuole e asili nido	RIQUALIFICAZIONE MUSEO DEL RUBINETTO	1	180.000,00	270.000,00	1.000.000,00	0,00	1.450.000,00		0,00	1.000.000,00	9		
L03D4F7003102000002	L03D4F7003102000002		2027	BIANCHI SARA	Si	No	001	003	133		07 - Manutenzione straordinaria	05.05 - Scuole e asili nido	SISTEMAZIONE TETTO SCUOLA ELEMENTARE DI T. GIULIO	2	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00		0,00	0,00			
L03D4F7003102000003	L03D4F7003102000003		2028	BIANCHI SARA	Si	No	001	003	133		01 - Nuova costruzione	01.01 - Strade	RIQUALIFICAZIONE AREA LAGO	3	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00		0,00	0,00			
															180.000,00	520.000,00	1.150.000,00	0,00	1.850.000,00		0,00	1.000.000,00			

Il referente del programma

BIANCHI SARA

Note:
(1) Codice intervento: "1", se manutenzione; "2", se manutenzione e prima annuità del primo programma del ciclo; l'intervento è stato inserito e programmato di 1, con
(2) Indirizzo CUP (ex articolo 3 comma 3 dell'allegato 1.5 al codice)
(3) Indirizzo CUP (ex articolo 3 comma 3 dell'allegato 1.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se l'opera funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato 1.1 al codice
(6) Indica se l'opera complessiva secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera b) dell'allegato 1.1 al codice
(7) Indica se l'opera complessiva secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) dell'allegato 1.1 al codice
(8) Al punto dell'articolo 4 comma 3 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di ammissione di spesa incompleta l'importo comprende gli oneri per la manutenzione dell'opera e per la manutenzione ed eventuali bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese evasivamente da sostenere e con competenza di bilancio antecedente alla prima annuità

Tabella D.1

2 - Costo di costruzione. Somma CUP: costo di costruzione intervento (03 - realizzazioni di lavori pubblici) (spese e imprevisti)

Tabella D.2

03 - Costo di costruzione. Somma CUP: costo di costruzione intervento

Tabella D.3

1 - priorità massima
2 - priorità media
3 - priorità minima

Tabella D.4

2 - costruzione di costruzione e gestione
3 - costruzione di costruzione e gestione
4 - società partecipata o di scopo
5 - società partecipata o di scopo
6 - altro

Tabella D.5

1 - modifica ex art.4 comma 1 al codice
2 - modifica ex art.4 comma 1 al codice
3 - modifica ex art.4 comma 1 al codice
4 - modifica ex art.4 comma 1 al codice
5 - modifica ex art.4 comma 1 al codice

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o vario a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.3)
											codice ANSA	denominazione		
L008470003420260001	I17G25000240002	RICUALIFICAZIONE MUSEO DEL RUBINETTO	BIANCHI SARA	180.000,00	1.450.000,00	VAB	1	SI	SI	2	0000247918	PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Riferisce alla fase di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento progettuale alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt 2 e 3 dell'art.17 al codice

(2) Riferisce il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1

ADN - Addeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPT - Completamento Progetto Tecnico
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
VOC - Valorizzazione Opere Culturali
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
2. Documento di fattibilità tecnico-economica
3. Documento di fattibilità tecnico-economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

BIANCHI SARA

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURIZIO D'OPAGLIO - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
BIANCHI SARA